

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. informuje, że w toku prowadzonego postępowania DS/02/2023 dot. „Budowy nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego ul. Konstytucji 3 Maja 34 w Goleniowie” wpłynęły w terminie następujące zapytania:

Zapytanie nr 1:

W związku z planowanym przystąpieniem do postępowania pn.: „Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego ul. Konstytucji 3 Maja 34 w Goleniowie” (DS/02/2023) niniejszym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie następujących zmian do projektu umowy:

1. Dotyczy projektu umowy:

Zgodnie z art. 647 i art. 654 Kodeksu cywilnego oraz dominującym poglądem w orzecznictwie jednym z podstawowych obowiązków Zamawiającego jest odbiór zgłoszonych przez Wykonawcę robót. Protokół z tej czynności stanowi podstawę do dokonania rozliczeń stron i umożliwia Wykonawcy żądanie zapłaty należnego mu wynagrodzenia, a na podstawie art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie. Ponadto wszelkie ewentualne kary umowne powinny być bezsporne i nie powinny budzić wątpliwości żadnej ze Stron. Wnosimy zatem o:

a) zmianę § 4 ust. 5 z:

„5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego należna Wykonawcy płatność za wykonane roboty zostanie obliczona w oparciu o procentowy stan zaawansowania robót określony w protokole inwentaryzacyjnym, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt. 2.1., w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z umowy. Kwota wypłacana Wykonawcy za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego ustalona w powyższy sposób zostanie pomniejszona o ewentualne kary umowne”

na:

„5. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy należna Wykonawcy płatność za wykonane roboty zostanie obliczona w oparciu o procentowy stan zaawansowania robót określony w protokole inwentaryzacyjnym, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt. 2.1., w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z umowy. Kwota wypłacana Wykonawcy za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego ustalona w powyższy sposób zostanie pomniejszona o ewentualne **bezsportne** kary umowne”;

b) zmianę § 15 ust. 5 z:

„5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”

na:

„5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego **bezsportnych** kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

2. Dotyczy projektu umowy:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy wnosimy o:

a) zmianę § 6 ust. 7 z:

„7. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy”

na:

„7. **Terminowa** zapłata Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy”;

b) zmianę § 11 ust. 1 z:

„1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, obejmującą również działania osób

z pomocą których wykonuje umowę. Wykonawca może uwolnić się od tej odpowiedzialności jeżeli wykaże, że szkoda powstała na skutek siły wyższej, z wyłącznej winy Zamawiającego lub z wyłącznej winy osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności”

na:

„1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, obejmującą również działania osób z pomocą których wykonuje umowę. Wykonawca może uwolnić się od tej odpowiedzialności jeżeli wykaże, że szkoda powstała **nie z jego winy**, na skutek siły wyższej, z wyłącznej winy Zamawiającego lub z wyłącznej winy osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności”;

c) zmianę § 20 ust. 1 z:

„20. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej (lub przyjmowanej przez niego części) Wykonawca przenosi na czas nieokreślony na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli związane z ww. dokumentacją autorskie prawa majątkowe do utworów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów”

na:

„20. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej (lub przyjmowanej przez niego części) **i dokonaniu zapłaty wynagrodzenia** Wykonawca przenosi na czas nieokreślony na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli związane z ww. dokumentacją autorskie prawa majątkowe do utworów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów”.

3. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, że teren robót, to miejsce, gdzie będą trwały prace montażowe i rozbiórkowe. W związku z powyższym Zamawiający może wymagać od Wykonawcy tylko i wyłącznie zachowania należytego porządku, a nie „reprezentacyjnego” wyglądu miejsca budowy. Wnosimy zatem o zmianę § 7 ust. 6 pkt c) z:

„c) w miejscach reprezentacyjnych szczególna dbałość o reprezentacyjny wygląd budowy”

na:

„c) dbałość o **uporządkowany** wygląd budowy”.

4. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zawiera umowę z Zamawiającym i to zamawiający akceptuje i odbiera wykonane prace. W związku z tym wnosimy o:

a) zmianę § 7 ust. 23 z:

„23. Uzyskanie pisemnego potwierdzenia właściciela lub władającego terenem na podstawie innego tytułu prawnego o właściwym uporządkowaniu i przywróceniu terenu do poprzedniego stanu. Nie dotyczy to sytuacji, gdy właścicielem lub władającym terenem na podstawie innego tytułu prawnego jest Zamawiający”

na:

„23. Uzyskanie pisemnego potwierdzenia **Zamawiającego** o właściwym uporządkowaniu i przywróceniu terenu do poprzedniego stanu”;

b) zmianę § 7 ust. 24 z:

„24. Po zakończeniu robót przekazanie terenu robót i terenów sąsiadujących potwierdzone podpisaniem protokołu zwrotu. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu zwrotu jest przedstawienie Zamawiającemu potwierdzenia, o którym mowa w ust. 23 powyżej. Brak podpisania protokołu zwrotu przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w niniejszym ustępie jest jednoznaczny w skutkach z brakiem podpisania protokołu zwrotu przez Wykonawcę”

na:

„24. Po zakończeniu robót przekazanie terenu robót i terenów sąsiadujących potwierdzone podpisaniem protokołu zwrotu. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu zwrotu jest potwierdzenie, o którym mowa w ust. 23 powyżej. Brak podpisania protokołu zwrotu przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w niniejszym ustępie jest jednoznaczny w skutkach z brakiem podpisania protokołu zwrotu przez Wykonawcę”.

5. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, że to Zamawiający udostępnia dokumentację niezbędną do wykonania zadania. Wykonawca ma prawo uważać, że jest ona zgodna z wymogami Zamawiającego i przepisami prawa skoro Zamawiający przyjął ją od projektanta. W związku z powyższym przerzucanie odpowiedzialności na Wykonawcę za błędy w dokumentacji projektowej jest niedopuszczalne. W związku z powyższym wnosimy o:

a) wykreślenie ust. 2 z § 8;

b) zmianę § 8 ust. 3 z:

„3. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o jakichkolwiek wadach dokumentacji, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na wykonanie robót zgodnie z umową lub które mogą spowodować powstanie jakichkolwiek wad obiektu. Wykonywanie robót przez Wykonawcę jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez Wykonawcę, iż przejmuje odpowiedzialność za wszelkie skutki wynikłe z wykonywania takich robót, a w szczególności odpowiedzialność za wykonywanie robót w sposób sprzeczny z umową oraz odpowiedzialność za wady obiektu powstałe na skutek kontynuowania robót. Koszty usunięcia skutków wykonywania robót pomimo wadliwości dokumentacji ponosi w całości Wykonawca”

na:

„3. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o jakichkolwiek **ujawnionych** wadach dokumentacji, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na wykonanie robót zgodnie z umową lub które mogą spowodować powstanie jakichkolwiek wad obiektu. **Niewykonanie wyżej wskazanego obowiązku** przez Wykonawcę jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez Wykonawcę, iż przejmuje odpowiedzialność za wszelkie skutki wynikłe z wykonywania takich robót, a w szczególności odpowiedzialność za wykonywanie robót w sposób sprzeczny z umową oraz odpowiedzialność za wady obiektu powstałe na skutek kontynuowania robót” ;

c) wykreślenie ust. 4 z § 11.

6. Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie terminu na usunięcie wad bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. Ponadto Wykonawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich obowiązków z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 10 ust. 3 z:

„3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru częściowego wykonanych robót, jeżeli roboty objęte odbiorem częściowym nie zostały wykonane w całości lub też stwierdzone zostały wady istotne. W przypadku stwierdzenia wad nieistotnych w wykonanych robotach przedstawiciele Zamawiającego podpiszą protokół odbioru częściowego wykonanych robót z zastrzeżeniami. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym jednak niż 14 dni i powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu. roboty objęte odbiorem częściowym uważa się za wykonane z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego wykonanych robót bez zastrzeżeń lub w przypadku stwierdzenia zastrzeżeń, z dniem podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie wad nieistotnych”

na:

„3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru częściowego wykonanych robót, jeżeli roboty objęte odbiorem częściowym nie zostały wykonane w całości lub też stwierdzone zostały wady istotne. W przypadku stwierdzenia wad nieistotnych w wykonanych robotach przedstawiciele Zamawiającego podpiszą protokół odbioru częściowego wykonanych robót z zastrzeżeniami. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad **jeżeli jest to technicznie możliwe** w terminie 14 dni i powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu. roboty objęte odbiorem częściowym uważa się za wykonane z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego wykonanych robót bez zastrzeżeń lub w przypadku stwierdzenia zastrzeżeń, z dniem podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie wad nieistotnych”;

b) zmianę § 10 ust. 10 z:

„10. Odmawiając podpisania protokołu odbioru końcowego Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych braków lub wad nie dłuższy niż 30 dni. Strony mogą wyznaczyć krótszy termin na przystąpienie do ponownego podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych braków lub wad w wyznaczonym terminie. Nie później niż ostatniego dnia wyznaczonego terminu strony ponownie przystąpią do odbioru końcowego”

na:

„10. Odmawiając podpisania protokołu odbioru końcowego Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych braków lub wad nie dłuższy niż 30 dni. Strony mogą wyznaczyć krótszy termin na przystąpienie do ponownego podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych braków lub wad w wyznaczonym **technicznie możliwym** terminie **uzgodnionym z Wykonawcą. Po usunięciu stwierdzonych braków lub wad** strony ponownie przystąpią do odbioru końcowego”;

c) zmianę § 10 ust. 11 z:

„11. Jeżeli nie występują okoliczności, o których mowa w ust. 9 jak wyżej, a roboty zostały wykonane wadliwie lub w sposób niezgodny z umową, tj. zostaną stwierdzone wady nieistotne obiektu, Zamawiający zobowiązany jest do podpisania protokołu odbioru końcowego zamieszczając w protokole opis stwierdzonych wad, usterek lub nieprawidłowości i wyznaczając Wykonawcy termin 14 dni na ich usunięcie. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości w powyższym terminie i zgłoszenia ich do odbioru końcowego przez Zamawiającego. Usunięcie wad i nieprawidłowości zostanie stwierdzone protokołem potwierdzającym usunięcie wad nieistotnych”

na:

„11. Jeżeli nie występują okoliczności, o których mowa w ust. 9 jak wyżej, a roboty zostały wykonane wadliwie lub w sposób niezgodny z umową, tj. zostaną stwierdzone wady nieistotne obiektu, Zamawiający zobowiązany jest do podpisania protokołu odbioru końcowego zamieszczając w protokole opis stwierdzonych wad, usterek lub nieprawidłowości i wyznaczając

Wykonawcy termin 14 dni na ich usunięcie **jeżeli termin ten jest technicznie uzasadniony**. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości w powyższym terminie i zgłoszenia ich do odbioru końcowego przez Zamawiającego. Usunięcie wad i nieprawidłowości zostanie stwierdzone protokołem potwierdzającym usunięcie wad nieistotnych”;

d) zmianę § 14 ust. 1 pkt d) z:

„d) Termin usunięcia wady zostanie każdorazowo pisemnie ustalony przez Zamawiającego”

na:

„d) Termin usunięcia wady zostanie każdorazowo pisemnie ustalony przez Zamawiającego **w porozumieniu z Wykonawcą**”;

e) zmianę § 14 ust. 4 z:

„4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad zgodnie z ust. 1 lub nie usunie wad w terminie Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych, żądania naprawienia szkody wyrządzonej na skutek zaistnienia wad obiektu oraz według swojego wyboru:

a) wezwania Wykonawcy do natychmiastowego usunięcia wad,

b) powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w pkt. 4a może wykonywać uprawnienie opisane w pkt. 4b, jeżeli Wykonawca nie usunie wady natychmiast po wezwaniu przez Zamawiającego”

na:

„4. Jeżeli Wykonawca z **przyczyn od niego zależnych** nie przystąpi do usuwania wad zgodnie z ust. 1 lub nie usunie wad w terminie Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych, żądania naprawienia szkody wyrządzonej na skutek zaistnienia wad obiektu oraz według swojego wyboru:

a) wezwania Wykonawcy do **niezwłocznego** usunięcia wad,

b) powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w pkt. 4a może wykonywać uprawnienie opisane w pkt. 4b, jeżeli Wykonawca nie usunie wady po wezwaniu przez Zamawiającego”.

7. Dotyczy projektu umowy:

Z uwagi na cel umowy i brak możliwości oszacowania ewentualnych konsekwencji odszkodowawczych, które absolutnie nie są możliwe do oceny przy proponowanych zapisach, prosimy o wykreślenie ust. 5 i 6 z § 11, ewentualnie o ich zmianę, z której będzie wynikała maksymalna kwotowa odpowiedzialność Wykonawcy w odniesieniu do jego wynagrodzenia umownego.

8. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż nie on decyduje o zwolnieniu z udziału w procesie. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie ust. 2 z § 12.

9. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca udzielając gwarancji zobowiązuje się do naprawienia wszelkich wad i usterek, które wynikły z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy. Ponadto to Zamawiający w § 13 ust. 3 sam obliuguje Wykonawcę do udzielenia takiej gwarancji. W związku z powyższym w przypadku ujawnienia wad lub usterek w przedmiocie zamówienia Zamawiający powinien w pierwszej kolejności skorzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu tejże gwarancji. Wnosimy zatem o zmianę § 13 ust. 3 z:

„3. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane oraz dostarczone maszyny, urządzenia i towary na okres 3 lat liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie wad nieistotnych”

na:

„3. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane oraz dostarczone maszyny, urządzenia i towary na okres 3 lat liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie wad nieistotnych. **Zamawiający może realizować swe uprawnienia z rękojmi, gdy Wykonawca nie wykona obowiązków z gwarancji”.**

10. Dotyczy projektu umowy:

Zdaniem Wykonawcy zgłoszenie przez Zamawiającego awarii lub innej nieprawidłowości w działaniu sprzętu powinno nastąpić jak najkrótszym terminie, aby w ten sposób uniknąć pogłębiania się usterki. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 14 ust. 1 pkt a) z:

„a) Zamawiający, w okresie rękojmi i gwarancji zgłaszać będzie ujawnione wady w ciągu 10 dni kalendarzowych od ich ujawnienia faksem na numer Wykonawcy lub w formie elektronicznej na adres Zgłoszenie zostanie potwierdzone przez Wykonawcę tego samego dnia faksem na nr Zamawiającego 91/418-42-92 lub w formie elektronicznej na adres pec@pec.goleniow.pl”

na:

„a) Zamawiający, w okresie rękojmi i gwarancji zgłaszać będzie ujawnione wady w ciągu **3** dni od ich ujawnienia faksem na numer Wykonawcy lub w formie elektronicznej na adres Zgłoszenie zostanie potwierdzone przez Wykonawcę tego samego dnia faksem na nr Zamawiającego 91/418-42-92 lub w formie elektronicznej na adres pec@pec.goleniow.pl”.

11. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o zmianę § 15 ust. 1 z:

„1. Jeżeli szkoda przekracza wysokość kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego”

na:

„1. Jeżeli szkoda przekracza wysokość kary umownej, **Strony mogą** żądać odszkodowania uzupełniającego”.

12. Dotyczy projektu umowy:

Zapisy § 15 ust. 2 w dotychczasowej formule powodują, iż Wykonawca zobowiązany będzie do ewentualnej zapłaty kar umownych nawet w sytuacji, gdy nie będzie ponosił odpowiedzialności za zaistniałą sytuację. Są to zatem zapisy krzywdzące dla Wykonawcy i stawiające go w podporządkowanej pozycji w stosunku do Zamawiającego niezależnie od przyczyn ewentualnego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Dokonując wykładni przepisu art. 467 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz.U. 1964r.. Nr 16, poz. 93 ze zm.) należy wskazać, iż prawo rozróżnia dwa przypadki nienależytego wykonania zobowiązania, tj. opóźnienie oraz zwłokę. Z opóźnieniem mamy do czynienia wówczas, gdy brak spełnienia

świadczenia w określonym terminie przez dłużnika nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych. Ze zwłoką mamy do czynienia wówczas, gdy dłużnik nie wykonał swoich zobowiązań na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność. Jak wynika z poglądów judykatury wyrażonych chociażby w wyroku Sądu Najwyższego wydanego w dniu 11 lutego 1999r. w sprawie o sygnaturze art. 11 CKN 166/98 (publ. LEX nr 521867) kara umowna należy się wierzycielowi tylko wtedy, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które dłużnik ponosi odpowiedzialność (art. 472 kc), czyli jego winy w postaci (co najmniej) niedbalstwa. Oznacza to, że kara umowna należy się jedynie w wypadku zwłoki dłużnika (476 kc) - nie można natomiast żądać kary umownej, gdy dłużnik obalił wynikające z art. 471 kc domniemanie, że opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które dłużnik ponosi odpowiedzialność. W związku z powyższym wnosimy o zastąpienie w § 15 ust. 2 pojęcia „opóźnienie” pojęciem „zwłoka”.

13. Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, że zapis § 15 ust. 2 pkt d) przewiduje już karę umowną za opóźnienie (zwłokę) w usunięciu wad, zapisy § 15 ust. 2 pkt g) i h) mogłyby prowadzić do dublowania kar i powstania kary w rażąco wygórowanej wysokości. Wnosimy zatem o wykreślenie pkt g) i h) z ust. 2 w § 15.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zawartych w zapytaniu zmian do umowy.

Zapytanie nr 2:

Oferent w nawiązaniu do powyższego postępowania zwraca się z prośbą o podanie informacji z kim należy się kontaktować w celu wizji lokalnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dane osób uprawnionych do kontaktu z Oferentami wyszczególnione są w ogłoszeniu i w specyfikacji warunków zamówienia. W sprawach dotyczących wizji lokalnej proszę o kontakt z osobą odpowiedzialną za kwestie techniczne – Katarzyną Kondrasiuk, tel. 607 200 577.